

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

Автомобильная компания «Самараторгтранс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

443066, Самарская область, г. Самара,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Печерская, д. 151, 2 этаж абон. ящик 1689

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.11.2016

№ 63-301000-102-2016

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка, в Железнодорожном районе г. Самары, ул. Мечникова 3 (II очередь, секции 3,4,5)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ – ОРЕНБУРГ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-3-0067-16 от 01.04.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0108003:658		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0108003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-1673 утвержден распоряжением руководителя департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 12.12.2012 № РД-886		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Билдинг Солюшн и Ассоциэйшн» 2015 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилая застройка, в Железнодорожном районе г. Самары, ул. Мечникова 3 (Почердь, секции 3,4,5)»			
	Общая площадь (кв. м):	35 856,56	Площадь участка (кв. м):	17 938
	Объем (куб. м):	144 271,5	в том числе подземной части (куб. м):	10 872,0
	Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2 424,0		
	Иные показатели:	Количество квартир – 546, в т.ч.: 1-комнатных – 378 квартир; 2-комнатных – 126 квартир; 3-комнатные – 42 квартиры.		
	3 секция			
	Общая площадь (кв. м):	10013,44	Площадь участка (кв. м):	17 938
	Объем (куб. м):	39 104,0	в том числе подземной части (куб. м):	2 713,5

Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 7 489,86 кв. м. Количество квартир – 189, в т.ч.: 1-комнатных – 168 квартир; 2-комнатных – 21 квартира		
4 секция			
Общая площадь (кв. м):	12 975,57	Площадь участка (кв. м):	17 938
Объем (куб. м):	53 542,5	в том числе подземной части (куб. м):	4 072,5
Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 9 209,13 кв. м. Количество квартир – 168, в т.ч.: 1-комнатных – 105 квартиры; 2-комнатных – 21 квартиры; 3-комнатных – 42 квартиры.		
5 секция			
Общая площадь (кв. м):	12 867,55	Площадь участка (кв. м):	17 938
Объем (куб. м):	51 625,0	в том числе подземной части (куб. м):	4 086,0
Количество этажей (шт.):	23	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 9 246,09 кв. м. Количество квартир – 189, в т.ч.: 1-комнатных – 105 квартир; 2-комнатных – 84 квартиры.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Самарская область, город Самара, железнодорожный район, ул. Мечникова, 3

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” ноября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства ПОС

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)